DRC.2022.02.25

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO No. 004- DE 2021
INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA No. CMINC 05 DE 2021

ELIANA BASTIDAS MADURO identificada con cédula de ciudadanía No. 32.888.349 en calidad de Directora Regional de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – NIT 899.999.7**, en ejercicio de las facultades conferidas mediante Resolución No. 7322 de 2015[1], quien en adelante se denominará **HANVICON S.A.S. - NIT 900.969.451-2** representado legalmente por **HANSEL FRANCISCO SERRANO BARRIOS** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.082.856.481** quien en adelante se llamará **CONTRATISTA** y **TOMAS ESTEBAN INOSTROZA ROJAS Profesional Especializado** identificada con cédula de ciudadanía **No. 293.556,** quien actúa en calidad de Supervisor del contrato referenciado; suscriben este documento denominado **Acta de Liquidación Bilateral del Contrato No. 004 DE 2021,** que se regirá bajo las disposiciones contenidas en el marco normativo general de la liquidación de contratos estatales contemplado en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 19 de 2012 y lo preceptuado en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, de conformidad con las consideraciones relacionadas y previo V.° B.° por parte de quien ejerció en calidad de Supervisor del Contrato.

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tipo de Contrato	De Reparación
No. Del Contrato	004 de 2021
Fecha de Suscripción	Diciembre xx de 2021
Objeto Contractual	Realizar el mantenimiento y Limpieza de Bajantes en Pvc de 6", Incluyendo Sondeo de Tuberías, Resane en Mortero de Fisura No Estructural En Muro Localizado En La Cubierta Y resane Locativo de Manto Existente (Incluye Manto Foil de Aluminio) (Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta)
Contratista	HANVICON S.A.S.
NIT	900.969.451-2
Representante Legal	HANSEL FRANCISCO SERRANO BARRIOS
Valor del Contrato	Dos Millones Setecientos Mil Trescientos Setenta Y Seis Pesos M.L. ($ 2.700.376) incluido IVA
CDP	20921 de Octubre de 2021
RDP	42721 de Diciembre de 2021
Plazo de Ejecución	Treinta (30) días calendarios a partir de la suscripción del Acta de Inicio
Supervisor	Tomas Esteban Inostroza Rojas
Fecha de Inicio	Diciembre 13 de 2021
Fecha de Finalización	Diciembre 17 de 2021
Fecha Informe Final	Diciembre 20 de 2021
Adición	No.

II. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL SUPERVISOR[2]

	SI	NO
Cumplimiento Objeto Contractual	✓	

[1] *Artículo Primero: "Delegar en los Directores Regionales de la Superintendencia de Notariado y Registro, la ordenación del gasto y la competencia para adelantar los procesos de selección, adjudicación, celebración de los contratos o convenios, modificación, adición, suspensión, prórroga y liquidación hasta por la mínima cuantía, en los rubros de inversión y funcionamiento".*

[2] *Diligenciado Supervisión*

Dirección Regional Caribe
Carrera 42D1 No. 80 A- 136
PBX 57 + (5) 3672900 Ext 2421 Barranquilla- Colombia
http://www.supernotariado.gov.co / dircaribe@supernotariado.gov.co

	SI	NO
Cumplimiento con las Obligaciones de las Cláusulas del Contrato	✓	
Certificado de Cuentas y/o Cumplimiento	✓	
Suscripción de Actas durante la Ejecución del Contrato	✓	
Ejercicio de Vigilancia y Control	✓	
Validación de Documentación: CDP, CRP, Acta de Inicio	✓	
Observaciones		

2.1. Garantías

Amparos (*)	Compañía Aseguradora	No. Póliza	Anexo	Fecha Expedición	Fecha Aprobación	Vigencia	
						Desde	Hasta
Cumplimiento	Seguros Mundial	NB-100187969	0	Diciembre 09 de 2021	Diciembre 09 de 2021	02/12/2021	20/06/2022
Salarios						02/12/2021	20/12/2024
Calidad del servicio						02/12/2021	20/06/2022
Estabilidad y calidad de la obra						02/12/2021	20/12/2022
RCE	Seguros Mundial	NB-100040926	0	Diciembre 09 de 2021	Diciembre 09 de 2021	02/12/2021	20/12/2021

III. BALANCE FINANCIERO[3]

MES	2021. $		DETALLE	VALOR DEL CONTRATO	PAGOS REALIZADOS	AÑO	SALDO
diciembre	$2521.560,50		Valor inicial	$2.700.375,50	1	2021	0
deducciones	$178.815,00						
Total	$2.700.375.50						

3.1. Ejecución Presupuestal

Valor del Contrato	$ 2.700.376
Valor Adicional	0
Valor Total	$ 2.700.376
Valor Ejecutado	$ 2.700.376

[3] *Datos validados por el Coordinador Regional*

Dirección Regional Caribe
Carrera 42D1 No. 80 A- 136
PBX 57 + (5) 3672900 Ext 2421 Barranquilla- Colombia
http://www.supernotariado.gov.co / dircaribe@supernotariado.gov.co

3.2. Impuestos

Tipo	No de Recibo	Valor	Fecha de Pago
Retefuente servicio en general	381701021	108.015	24/12/2021
Rete-IVA	381701021	3.290	24/12/2021
Pro-universidad Nacional	381701021	13.502	24/12/2021
Otros impuestos Departamentales	381701021	54.008	24/12/2021

NB-100040926

IV. CERTIFICACIÓN DE CUENTAS[i]

Se anexan al final Relación de Pagos, documentación constante de Cinco (05) folios.

De acuerdo con lo anterior, las partes contractuales **Acuerdan: PRIMERO:** Liquidar Bilateralmente el Contrato de Suministro **No. 004 de 2021** cuyo objeto es Realizar el mantenimiento y Limpieza de Bajantes en Pvc de 6", Incluyendo Sondeo de Tuberías, Resane en Mortero de Fisura No Estructural En Muro Localizado En La Cubierta Y resane Locativo de Manto Existente (Incluye Manto Foil de Aluminio) (Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta) de conformidad con lo preceptuado en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 19 de 2012. **SEGUNDO:** La presente acta de liquidación produce efectos jurídicos definitivos y en consecuencia el **CONTRATISTA**, no podrá iniciar reclamación alguna de tipo Judicial o Extrajudicial en contra de la Entidad, respecto de lo aquí acordado. **TERCERO:** El **CONTRATISTA** responderá por la calidad de las actividades prestadas, obligándose a atender los requerimientos, precisiones y explicaciones que se le efectúen con posterioridad referente a ellas. **CUARTO:** Una vez verificados los pagos efectuados por parte de la Coordinación Regional y el Supervisor del Contrato según el Informe Final del Contratista y del Supervisor indica que el **Contratista cumplió con el objeto y las obligaciones establecidas en el Contrato y con sus obligaciones al Sistema General de Salud**. **QUINTO:** El **CONTRATISTA**, mantendrá indemne a la Entidad de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que se deriven de sus actuaciones o de sus subcontratistas o dependientes y realizadas durante la ejecución del Contrato en cita. **SEXTO:** Las partes se declararán a **PAZ Y SALVO** por todo concepto.

V. DOCUMENTOS APORTADOS EN LA LIQUIDACIÓN

La Supervisión y Contratistas para la suscripción de este Acta de Liquidación Bilateral del Contrato, aportaron los siguientes documentos: • Certificación de Cumplimento. • Acta de Recibo Definitivo de fecha Diciembre 20 de 2021 suscrita por **TOMAS ESTEBAN INOSTROZA ROJAS** en calidad de Supervisor del contrato referenciado y **HANSEL FRANCISCO SERRANO BARRIOS** representante legal de **HANVICON S.A.S.** • Relación de Pagos de fecha **24-12-2021**, expedida por **SNR** • Original de las Pólizas Nos. NB-100187969 y NB-100040926, con sus certificados de modificación expedidas por Seguros del Estado, que garantizan el Cumplimiento, el Amparo de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones Laborales, la Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes Proporcionados, y la Responsabilidad Civil Extracontractual del Contratista, debidamente aprobadas por la Entidad

.

Para constancia se firma en Barranquilla D.E.I.P., a los Veintiocho (28) días del mes de febrero de dos mil veinte dos (2022)

ELIANA BASTIDAS MADURO[4]
Directora Regional Caribe

RAQUEL AMINTA LOPEZ RODRIGUEZ
Representante Legal –

Vo. Bo. TOMAS ESTEBAN INOSTROZA ROJAS
Supervisor

Vo.Bo. JIMMY PINTO CALVACHE
Coordinador Regional

		Firma
Proyectó y Revisó	Luis Carlos Cassiani Amador / Profesional Especializado – Asesora Externa	
Revisó	Anna María Ramírez Arias / Coordinadora Tecnológica y Administrativa	
Revisó	Jimmy Pinto Calvache / Profesional Especializado – Coordinador Regional	
Revisado los soportes que generan este proceso, el presente documento está ajustado a las disposiciones legales y lo presentamos para la firma de la Directora.		

[1] *Validado por la Asesora Jurídica de la DRC*

[i] **Documentos Anexos – Soportes Pago / Ejecución**

[4] *Conforme a las validaciones y Vo. Bo. Supervisión Contractual*

Dirección Regional Caribe
Carrera 42D1 No. 80 A- 136
PBX 57 + (5) 3672900 Ext 2421 Barranquilla- Colombia
http://www.supernotariado.gov.co / dircaribe@supernotariado.gov.co

Dirección Regional Caribe
Carrera 42D1 No. 80 A- 136
PBX 57 + (5) 3672900 Ext 2421 Barranquilla- Colombia
http://www.supernotariado.gov.co / dircaribe@supernotariado.gov.co